



Приложение № к Договору № от

Заказчик:**Смета №1 работ и расхода материалов в ценах на 05.02.2018**

Наименование работ и затрат материалов	Ед. измер.	Пара-метры	Кол-во	Стоимость ед. в рубл.	Общая ст-сть, рубл.
1 <u>Обустройство въездных путей и стройплощадки</u>					
* Песок	куб.м.		0	780,0	0
* Плита дорожная	шт.		0	4300,0	0
* Монтаж плит (кран).	шт.		0	500,0	0
* Работа по монтажу дорожных плит			0	7784,0	0
* Транспортные расходы	час.		0	1500,0	0
2 <u>Изготовление фундаментных ростверков (не включая террасу)</u>					
Высота бетонной ленты	м.	0,7			
Высота песчаной подсыпки	м.	0,2			
Длина ленты (ширина 0,5 м)	п.м.	58,3			
Длина ленты (ширина 0,4 м)	п.м.	20,2			
Работа по разбивке осей фундаментов			0,5	14000,0	7000
<u>Выемка грунта под ленточные фундаменты</u>					
Разработка грунта в ручную	куб.м.		33,5	1120,0	37528
* Вывоз грунта	куб.м.		0,0	0,0	0
Работа по отсыпке и утрамбовке	куб.м.		9,0	560,0	5040
Песок	куб.м.		9,0	780,0	7020
<u>Бурение шурфов 300мм</u>					
Спецтехника (ямобур)	смена		2,0	12000,0	24000
Арматура стальная, разная	кг.		1005,0	34,0	34170
Работа по армированию шурфов	шт.		53,0	420,0	22260
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		9,00	4050,0	36450
Рубероид	кв.м		100,0	20,0	2000
Работа по бетонированию шурфа	шт.		53,0	300,0	15900
<u>Изготовление верхней опалубки для ростверков</u>					
Использование опалубки	кв.м		55,0	350,0	19233
Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		55,0	490,0	26926
<u>Изготовление арматурного каркаса ростверка</u>					
Арматура стальная, разная	кг.		1131	34,0	38454
Вязальная проволока	кг.		10,0	70,0	700
Работа по армированию фундамента	п.м.		78,5	490,0	38465
<u>Изготовление ростверка</u>					
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		29,0	4050,0	117450
Спецтехника (бетононасос)	смена		1,0	18000,0	18000
Работа по заливке бетона	куб.м.		29,0	1120,0	32480
Транспортные расходы	час.		18	1500,0	27000
3 <u>Изготовление кирпичного цоколя</u>					
Высота (ряды условного кирпича)	ряд	6	до верха плиты перекрытия		
Высота (ряды условного кирпича)	ряд	6			
Толщина цоколя в услов. кирпичах	у.к.	2			
Толщина цоколя в услов. кирпичах	у.к.	1,5			
Длина ленты	п.м.	58,3			
Длина ленты	п.м.	20,2			

	Рубероид	кв.м		90	20,0	1 800
	Кирпич строительный М-125	шт.	достав	7475	11,0	82 225
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		3	1500	4 500
	Раствор	куб.м.	достав	4,7	3800	17 860
	Работа по кладке стен (кирпич)	куб.м.		18,7	2520	47 093
	Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
4	<i>Устройство перекрытий цоколя основного строения и входной площадки (не включая)</i>					
	Доставка плит перекрытия.	маш.		2	6000	12 000
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		13	1500	19 500
	Монтаж плит перекрытия (кран).	шт.		23	600	13 800
	Работа по анкерению, строповке	шт.		23	700	16 100
	Плиты перекрытия ПК 41-15	шт.		12	8945	107 340
	Плиты перекрытия ПК 41-10	шт.		2	7250	14 500
	Плиты перекрытия ПК 40-15	шт.		8	8715	69 720
	Плиты перекрытия ПК 40-10	шт.		1	6947	6 947
	Раствор	куб.м.	достав	2	3800	7 600
	Анкера		разные	2	834	1 668
	Работа по заделке пустот	н/ч		6	700	4 200
	Раствор	куб.м.	достав	1	3800	3 800
	<u>Изготовление монолитных участков</u>					
	Использование опалубки	кв.м		2,0	350	700
	Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		2,0	490	980
	<u>Изготовление арматурного каркаса монолитных участков</u>					
	Арматура стальная, разная	кг.		48	34,0	1 632
	Вязальная проволока	кг.		1,0	70,0	70
	Работа по армированию	кв.м		2,0	490,0	980
	<u>Бетонирование монолитных участков</u>					
	Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.	220 мм	0,5	4050,0	2 025
	Работа по бетонированию	кв.м		2,0	378,0	756
	Транспортные расходы	час.		10	1500	15 000
5	<i>Изготовление стеновых конструкций</i>					
	<i>Внешние стены 375мм, внутренние несущие 375 мм 150 мм перегородки</i>					
	Работа по монтажу лесов	н/ч		60	350,0	21 000
	Материалы для лесов /разные/	куб.м.	разные	6	8500,0	51 000
	Блок газосиликатный Bonolit D500 / с дос	куб.м.		135	3450,0	465 750
	Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		115,7	2240,0	259 101
	Работа по кладке перегородок	кв.м		117	630,0	73 886
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		39	1500,0	58 500
	Подача кирпича, раствора (кран)	н/ч		39	1500,0	58 500
	Смесь кладочная для газоблока	меш.	с доста	142	245,0	34 790
	<u>Изготовление монолитных перемычек</u>					
	Пенополистирол экструдированный	куб.м.		1,0	4800	4 800
	Использование опалубки	кв.м		5,0	350	1 750
	Арматура стальная, разная	кг.		635	34,0	21 590
	Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		5,9	4050,0	23 895
	Работа по изготовлению ж/б перемычки	п.м.		52,9	770,0	40 733
	Транспортные расходы	час.		10	1500,0	15 000
6	<i>Изготовление кирпичного пояса</i>					
	Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.		78,5		
	Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	11,0	32 956

Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	2240	16 778
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
7 Устройство перекрытий 1-го этажа					
Доставка плит перекрытия.	маш.		2	6000	12 000
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		12	1500	18 000
Монтаж плит перекрытия (кран).	шт.		20	600	12 000
Работа по анкерению, строповке	шт.		20	700	14 000
Плиты перекрытия ПК 41-15	шт.		11	8945	98 395
Плиты перекрытия ПК 41-10	шт.		1	7250	7 250
Плиты перекрытия ПК 40-15	шт.		7	8715	61 005
Плиты перекрытия ПК 40-10	шт.		1	6947	6 947
Раствор	куб.м.	достав	2	3800	7 600
Анкера		разные	2	834	1 668
Работа по заделке пустот	н/ч		6	700	4 200
Раствор	куб.м.	достав	1	3800	3 800
<u>Изготовление монолитных участков</u>					
Использование опалубки	кв.м		3,0	350	1 050
Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		3,0	490	1 470
<u>Изготовление арматурного каркаса монолитных участков</u>					
Арматура стальная, разная	кг.		72	34,0	2 448
Вязальная проволока	кг.		1,0	70,0	70
Работа по армированию	кв.м		3,0	490,0	1 470
<u>Бетонирование монолитных участков</u>					
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.	220 мм	0,8	4050,0	3 240
Работа по бетонированию	кв.м		3,0	378,0	1 134
Транспортные расходы	час.		10	1500	15 000
8 Изготовление кирпичного пояса					
Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.		78,5		
Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	11,0	32 956
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	2240	16 778
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
9 Устройство балок перекрытий 2-го этажа					
Брус, мм 200х50	куб.м.		5	8500	42 500
Антисептик	литр.		50	35,0	1 750
Работа по антисептированию		1 слой	2	5838,0	11 676
Анкера		разные	2	834	1 668
Работа по монтажу дерев.балок			5	5600	28 000
<u>Монтаж чернового настила</u>					
Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		3,0	8500,0	25 500
Гвозди	кг.		14	60,0	840
Работа по монтажу чернового настила	кв.м		120,0	210,0	25 200
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
10 Изготовление шахты дымохода					
Кирпич строительный М-125	шт.		3600	11,0	39 600
Работа по кладке труб дымоходов	куб.м.		9,0	2940,0	26 460
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500,0	3 000

	Подача кирпича, раствора (кран)	н/ч		1	1500,0	1 500
	Раствор	куб.м.	достав	2,3	3800,0	8 550
	Оголовок металлический на трубу (зонт)	шт.		0,0	4170,0	0
	Работа по затирке дымоходов	шт.		0	2919,0	0
	Транспортные расходы	час.		1	1500,0	1 500
11	<i>Изготовление кирпичного пояса</i>					
	Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.		78,5		
	Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	11,0	32 956
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
	Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
	Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	2240	16 778
	Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
12	<i>Монтаж стропильной конструкции, обрешетки и утепление подкровельного простр-ва</i>					
	<u>Изготовление стропильной конструкции</u>					
	Брус, мм 200х50	куб.м.		6	8500,0	51 000
	Брус, мм 150х100	куб.м.		1	8500,0	8 500
	Брус, мм 150х50	куб.м.		2	8500,0	17 000
	Металлоизделия	кг.		0	45,0	0
	Гвозди	кг.	разные	120	60,0	7 200
	Скобы (монтажные элементы)	шт.		299,3	80,0	23 944
	Работа по монтажу стропильной конструкции	кв.м		299,3	560,0	167 608
	<u>Антисептирование стропильной конструкции</u>					
	Антисептик	литр.		300	35,0	10 500
	Работа по антисептированию		1 слой	5	5838,0	29 190
	<u>Подшивка карнизов и свесов крыши (включая потолок террасы и входных групп)</u>					
	Работа по монтажу лесов	н/ч		0	350,0	0
	Материалы для лесов /разные/	куб.м.	разные	0	8500,0	0
*	Доска обрезная фугованная, 20 мм	куб.м.		0,0	12000,0	0
*	Гвозди	кг.	разные	0	60,0	0
*	Работа по подшивке карнизов и свесов	кв.м		0	490,0	0
	<u>Антисептирование карнизов и свесов крыши</u>					
	Антисептик	литр.		0	35,0	0
	Работа по антисептированию		1 слой	0	5838,0	0
	<u>Изготовление обрешетки, укладка ПГП</u>					
	Гвозди	кг.	разные	100	60,0	6 000
	Диффузионная мембрана	кв.м		360	70,0	25 200
	Брус, мм 40х50	п.м.		1078	20,0	21 560
	Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		4,5	8500,0	38 250
	OSB-3	кв.м		345	180,0	62 100
	Работа по монтажу обрешетки под гибкую	кв.м		299,3	350,0	104 755
	<u>Утепление подкровельного пространства</u>					
	Мин.вата базальтовая	куб.м.	200 мм	51	1700,0	86 700
	Работа по утеплению	кв.м		239,4	210,0	50 282
	ПГП Ютафол Н	кв.м		288	20,0	5 760
	Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		4,0	8500,0	34 000
	Гвозди	кг.	разные	40	60,0	2 400
	Работа по монтажу внутр.обрешетки	кв.м		239,4	308,0	73 748
	Погрузо-разгрузочные работы	н/ч		8	1120,0	8 960
	Транспортные расходы	час.		12	1500,0	18 000
13	<i>Укладка кровли "TEGOLA" Top Shingle, Винтаж</i>					
*	Гибкая черепица Винтаж	кв.м		396	263,0	104148
*	Карнизная планка металлическая (2 м)	шт.		42	350,0	14700
*	Торцевая планка металлическая (2 м)	шт.		12	350,0	4200

*	Ендовы (10м)	рул		3	2899,0	8697
*	Примыкание (2 м)	шт.		10	368,0	3680
*	Подкладочный ковер (15 м)	рул		24	2342,0	56208
*	Плоский лист полиэстр	кв.м		8	200,0	1600
*	Герметик для "Katepal"	уп.		6	120,0	720
*	Гвозди для "Katepal"	кг.		54	110,0	5940
*	Клей битумный (10 л)	уп.		3	3280,0	9840
*	Вентилятор скатный КТВ	шт.		8	2623,0	20984
*	Работа по монтажу гибкой черепицы	кв.м		299,3	546,0	163418
	Погрузо-разгрузочные работы	н/ч		6	1120,0	6720
	Транспортные расходы	час.		4	1500,0	6000
14	<i>Изготовление входных бетонных ступеней и ступеней террасы</i>					
	Работа по выемке грунта	куб.м.		0	560,0	0
	Щебень гравийный (5-20)	куб.м.	200 мм	0	1600,0	0
	Использование опалубки	кв.м		0	350,0	0
	Арматура стальная, разная	кг.		0	34,0	0
	Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		0	4050,0	0
	Работа по изготовлению вх.лестницы	шт.		0	3113,6	0
15	<i>Погрузка и вывоз строительного мусора.</i>					
	Работа по погрузке строительного мусора			2	7784,0	15568
	Транспорт			2	6950,0	13900
Полная сметная стоимость составляет:						
Прямые затраты:						
	Стоимость материалов				2 266 179	
	Стоимость работ				1 434 619	
	Транспортные расходы, транспорт				150 400	
	Кран				198 300	
	Спецтехника (бетононасос)				18 000	
Накладные расходы:						
	Амортизация временных зданий, инструмента и строительного оборудования				100 423	
	Электроэнергия				0	
	Составление сметной документации				0	
	Проектные работы				0	
	Накладные и непредвиденные расходы				0	
	Плановые накопления				458 471	
	Итого в рублях:				4 626 392р.	

Примечание:

Смета составлена по предварительным эскизам. После получения подписанного Заказчиком проекта, объемы материалов и работ подлежат уточнению.

материал (отмеченный *) и работы, произведенные с этим материалом
- перерасчитываются по факту.

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

Круглов К.А.