



Приложение № к Договору № от

Заказчик:**Смета №1 работ и расхода материалов в ценах на 10.02.2016**

Наименование работ и затрат материалов	Ед. измер.	Пара-метры	Кол-во	Стоимость ед. в рубл.	Общая ст-сть, рубл.
1 Обустройство въездных путей и стройплощадки					
* Песок	куб.м.		0	670,0	0
* Плита дорожная	шт.		0	4300,0	0
* Монтаж плит (кран).	шт.		0	500,0	0
* Работа по монтажу дорожных плит			0	6827,7	0
* Транспортные расходы	час.		0	1500,0	0
2 Изготовление фундаментных ростверков (не включая террасу)					
Высота бетонной ленты	м.	0,7			
Высота песчаной подсыпки	м.	0,2			
Длина ленты (ширина 0,5 м)	п.м.	58,3			
Длина ленты (ширина 0,4 м)	п.м.	20,2			
Работа по разбивке осей фундаментов			0,5	12280,0	6140
Выемка грунта под ленточные фундаменты					
Разработка грунта в ручную	куб.м.		33,5	982,4	32917
* Вывоз грунта	куб.м.		0,0	0,0	0
Работа по отсыпке и утрамбовке	куб.м.		9,0	491,2	4421
Песок	куб.м.		9,0	670,0	6030
Бурение шурфов 300мм					
Спецтехника (ямобур)	смена		2,0	12000,0	24000
Арматура стальная, разная	кг.		1005,0	26,0	26130
Работа по армированию шурфов	шт.		53,0	368,4	19525
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		9,00	3950,0	35550
Рубероид	кв.м		100,0	20,0	2000
Работа по бетонированию шурфа	шт.		53,0	300,0	15900
Изготовление верхней опалубки для ростверков					
Использование опалубки	кв.м		55,0	350,0	19233
Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		55,0	429,8	23618
Изготовление арматурного каркаса ростверка					
Арматура стальная, разная	кг.		1131	26,0	29406
Вязальная проволока	кг.		10,0	55,0	550
Работа по армированию фундамента	п.м.		78,5	429,8	33739
Изготовление ростверка					
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		29,0	3950,0	114550
Спецтехника (бетононасос)	смена		1,0	18000,0	18000
Работа по заливке бетона	куб.м.		29,0	982,4	28490
Транспортные расходы	час.		18	1500,0	27000
3 Изготовление кирпичного цоколя					
Высота (ряды условного кирпича)	ряд	6	до верха плиты перекрытия		
Высота (ряды условного кирпича)	ряд	6			
Толщина цоколя в услов. кирпичах	у.к.	2			
Толщина цоколя в услов. кирпичах	у.к.	1,5			

Длина ленты	п.м.	58,3			
Длина ленты	п.м.	20,2			
Рубероид	кв.м		90	20,0	1 800
Кирпич строительный М-125	шт.	с достав	7475	12,0	89 700
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		3	1500	4 500
Раствор	куб.м.	с достав	4,7	3800	17 860
Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		18,7	1965	36 717
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000

4 Устройство перекрытий цоколя основного строения и входной площадки (не включая)

Доставка плит перекрытия.	маш.		2	6000	12 000
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		13	1500	19 500
Монтаж плит перекрытия (кран).	шт.		23	600	13 800
Работа по анкерению, строповке	шт.		23	614	14 122
Плиты перекрытия ПК 41-15	шт.		12	7520	90 240
Плиты перекрытия ПК 41-10	шт.		2	4790	9 580
Плиты перекрытия ПК 40-15	шт.		8	7137	57 096
Плиты перекрытия ПК 40-10	шт.		1	4590	4 590
Раствор	куб.м.	с достав	2	3800	7 600
Анкера		разные	2	834	1 668
Работа по заделке пустот	н/ч		6	614	3 684
Раствор	куб.м.	с достав	1	3800	3 800
Изготовление монолитных участков					
Использование опалубки	кв.м		2,0	350	700
Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		2,0	430	860
Изготовление арматурного каркаса монолитных участков					
Арматура стальная, разная	кг.		48	26,0	1 248
Вязальная проволока	кг.		1,0	55,0	55
Работа по армированию	кв.м		2,0	429,8	860
Бетонирование монолитных участков					
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.	220 мм	0,5	3950,0	1 975
Работа по бетонированию	кв.м		2,0	331,6	663
Транспортные расходы	час.		10	1500	15 000

5 Изготовление стеновых конструкций

Внешние стены 375мм, внутренние несущие 375 мм 150 мм перегородки					
Работа по монтажу лесов	н/ч		60	307,0	18 420
Материалы для лесов /разные/	куб.м.	разные	6	6500,0	39 000
Блок газосиликатный Bonolit D500 / с доставкой	куб.м.		165	3270,0	539 550
Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		145,3	1964,8	285 402
Работа по кладке перегородок	кв.м		117	552,6	64 809
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		48	1500,0	72 000
Подача кирпича, раствора (кран)	н/ч		48	1500,0	72 000
Смесь кладочная для газоблока	меш.	с достав	174	245,0	42 630
Изготовление монолитных перемычек					
Пенополистирол экструдированный	куб.м.		1,0	4300	4 300
Использование опалубки	кв.м		5,0	350	1 750
Арматура стальная, разная	кг.		635	26,0	16 510
Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		5,9	3950,0	23 305

	Работа по изготовлению ж/б перемычки	п.м.		52,9	675,4	35 729
	Транспортные расходы	час.		10	1500,0	15 000
6	<u>Изготовление кирпичного пояса</u>					
	Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.	78,5			
	Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	12,0	35 952
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
	Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
	Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	1965	14 716
	Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
7	<u>Устройство перекрытий 1-го этажа</u>					
	Доставка плит перекрытия.	маш.		2	6000	12 000
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		12	1500	18 000
	Монтаж плит перекрытия (кран).	шт.		20	600	12 000
	Работа по анкерению, строповке	шт.		20	614	12 280
	Плиты перекрытия ПК 41-15	шт.		11	7520	82 720
	Плиты перекрытия ПК 41-10	шт.		1	4790	4 790
	Плиты перекрытия ПК 40-15	шт.		7	7137	49 959
	Плиты перекрытия ПК 40-10	шт.		1	4590	4 590
	Раствор	куб.м.	достав	2	3800	7 600
	Анкера		разные	2	834	1 668
	Работа по заделке пустот	н/ч		6	614	3 684
	Раствор	куб.м.	достав	1	3800	3 800
	<u>Изготовление монолитных участков</u>					
	Использование опалубки	кв.м		3,0	350	1 050
	Работа по монтажу и демонтажу опалубки	кв.м		3,0	430	1 289
	<u>Изготовление арматурного каркаса монолитных участков</u>					
	Арматура стальная, разная	кг.		72	26,0	1 872
	Вязальная проволока	кг.		1,0	55,0	55
	Работа по армированию	кв.м		3,0	429,8	1 289
	<u>Бетонирование монолитных участков</u>					
	Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.	220 мм	0,8	3950,0	3 160
	Работа по бетонированию	кв.м		3,0	331,6	995
	Транспортные расходы	час.		10	1500	15 000
8	<u>Изготовление кирпичного пояса</u>					
	Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.	78,5			
	Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	12,0	35 952
	Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
	Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
	Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	1965	14 716
	Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
9	<u>Устройство балок перекрытий 2-го этажа</u>					
	Брус, мм 200х50	куб.м.		5	6500	32 500
	Антисептик	литр.		50	35,0	1 750
	Работа по антисептированию		1 слой	2	5120,8	10 242
	Анкера		разные	2	834	1 668
	Работа по монтажу дерев.балок			5	4912	24 560

Монтаж чернового настила					
Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		3,0	6500,0	19 500
Гвозди	кг.		14	60,0	840
Работа по монтажу чернового настила	кв.м		120,0	184,2	22 104
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
10 Изготовление шахты дымохода					
Кирпич строительный М-125	шт.		3600	12,0	43 200
Работа по кладке труб дымоходов	куб.м.		9,0	2578,8	23 209
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500,0	3 000
Подача кирпича, раствора (кран)	н/ч		1	1500,0	1 500
Раствор	куб.м.	достав	2,3	3800,0	8 550
Оголовок металлический на трубу (зонт)	шт.		0,0	4170,0	0
Работа по затирке дымоходов	шт.		0	2560,4	0
Транспортные расходы	час.		1	1500,0	1 500
11 Изготовление кирпичного пояса					
Длина пояса 380 мм*3ряда кирпича	п.м.		78,5		
Кирпич строительный М-125	шт.	достав	2996	12,0	35 952
Погрузка-разгрузка (кран)	н/ч		2	1500	3 000
Раствор	куб.м.	достав	1,9	3800	7 220
Работа по кладке стеновых конструкций.	куб.м.		7,5	1965	14 716
Транспортные расходы	час.		2	1500	3 000
12 Монтаж стропильной конструкции, обрешетки и утепление подкровельного простр-ва					
Изготовление стропильной конструкции					
Брус, мм 200x50	куб.м.		6	6500,0	39 000
Брус, мм 150x100	куб.м.		1	6500,0	6 500
Брус, мм 150x50	куб.м.		2	6500,0	13 000
Металлоизделия	кг.		0	45,0	0
Гвозди	кг.	разные	120	60,0	7 200
Скобы (монтажные элементы)	шт.		299,3	80,0	23 944
Работа по монтажу стропильной конструкции	кв.м		299,3	491,2	147 016
Антисептирование стропильной конструкции					
Антисептик	литр.		300	35,0	10 500
Работа по антисептированию		1 слой	5	5120,8	25 604
Подшивка карнизов и свесов крыши (включая потолок террасы и входных групп)					
Работа по монтажу лесов	н/ч		0	307,0	0
Материалы для лесов /разные/	куб.м.	разные	0	6500,0	0
* Доска обрезная фугованная, 20 мм	куб.м.		0,0	12000,0	0
* Гвозди	кг.	разные	0	60,0	0
* Работа по подшивке карнизов и свесов	кв.м		0	429,8	0
Антисептирование карнизов и свесов крыши					
Антисептик	литр.		0	35,0	0
Работа по антисептированию		1 слой	0	5120,8	0
Изготовление обрешетки, укладка ПГП					
Гвозди	кг.	разные	100	60,0	6 000
Диффузионная мембрана	кв.м		360	60,0	21 600
Брус, мм 40x50	п.м.		1078	16,0	17 248
Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		4,5	6500,0	29 250
OSB-3	кв.м		345	180,0	62 100
Работа по монтажу обрешетки	кв.м		299,3	307,0	91 885
Утепление подкровельного пространства					

	Мин.вата базальтовая	куб.м.	200 мм	51	1900,0	96 900
	Работа по утеплению	кв.м		239,4	184,2	44 105
	ППП Ютафол Н	кв.м		288	18,0	5 184
	Доска обрезная, 24 мм	куб.м.		4,0	6500,0	26 000
	Гвозди	кг.	разные	40	60,0	2 400
	Работа по монтажу внутр.обрешетки	кв.м		239,4	270,2	64 687
	Погрузо-разгрузочные работы	н/ч		8	982,4	7 859
	Транспортные расходы	час.		12	1500,0	18 000
13	<u>Укладка кровли "TEGOLA" Top Shingle, Винтаж</u>					
*	Гибкая черепица Винтаж	кв.м		396	239,0	94644
*	Карнизная планка металлическая (2 м)	шт.		42	350,0	14700
*	Торцевая планка металлическая (2 м)	шт.		12	350,0	4200
*	Ендовы (10м)	рул		3	2899,0	8697
*	Примыкание (2 м)	шт.		10	368,0	3680
*	Подкладочный ковер (15 м)	рул		24	2342,0	56208
*	Плоский лист полиэстр	кв.м		8	200,0	1600
*	Герметик для "Katepal"	уп.		6	120,0	720
*	Гвозди для "Katepal"	кг.		54	110,0	5940
*	Клей битумный (10 л)	уп.		3	3280,0	9840
*	Вентилятор скатный KTV	шт.		8	2623,0	20984
*	Работа по монтажу кровли	кв.м		299,3	429,8	128639
	Погрузо-разгрузочные работы	н/ч		6	982,4	5894,4
	Транспортные расходы	час.		4	1500,0	6000
14	<u>Изготовление входных бетонных ступеней и ступеней террасы</u>					
	Работа по выемке грунта	куб.м.		0	491,2	0
	Щебень гравийный (5-20)	куб.м.	200 мм	0	1600,0	0
	Использование опалубки	кв.м		0	350,0	0
	Арматура стальная, разная	кг.		0	26,0	0
	Бетон /с доставкой/ В-22,5	куб.м.		0	3950,0	0
	Работа по изготовлению вх.лестницы	шт.		0	2731,1	0
15	<u>Погрузка и вывоз строительного мусора.</u>					
	Работа по погрузке строительного мусора			2	6827,7	13655
	Транспорт			2	6950,0	13900
Полная сметная стоимость составляет:						
Прямые затраты:						
	Стоимость материалов					2 199 233
	Стоимость работ					1 299 162
	Транспортные расходы, транспорт					150 400
	Кран					225 300
	Спецтехника (бетононасос)					18 000
Накладные расходы:						
	Амортизация временных зданий, инструмента и строительного оборудования					90 941
	Электроэнергия					0
	Составление сметной документации					0
	Проектные работы					0
	Накладные и непредвиденные расходы	7,5%				298 728
	Плановые накопления	11,0%				470 994
	Итого в рублях:					4 752 757р.